

TAOTLUS DETAILPLANEERINGU ALGATAMISEKS

1. TAOTLEJA ANDMED

Nimi: Alice Laanemägi

Aadress: Ase 8, Rannaküla, Lääne-Nigula vald

Telefon: 372 53402476

e-mail: alice@raamarhitektid.eu

2. TAOTLETAVA PLANEERINGUALA ANDMED

Küla ja kinnistu nimi: Kahala küla, Alahaki kinnistu

Katastriüksuse tunnus: 35203:003:0051

Kinnistu suurus: 15,68 HA

Maasihtotstarve: maatulundusmaa elamumaa tootmismaa ärimaa

Olemasoleva olukorra kirjeldus: hoonestatud hoonestamata vundament

kõrghaljastus muu (täpsustada)

3. PLANEERINGUGA TAOTLETAV

- Krundipiiride muutmine - JAH
- Maa-ala kruntideks jagamine - JAH
- Sihtotstarbe muutmine - EI
- Ehitusõiguse määramine/muutmine - JAH

Selgitus: (kavandatav sihtotstarve, uushoonestuse kirjeldus, kruntide suurus ja arv jne) olemasoleva kinnistu jagamine 3-ks maatulundusmaa krundiks (suurusega 5,1 ha kuni 5,5 ha koos eluasemekohtade määramisega

Lisainformatsioon (nt kaitseala valitseja seisukoht, muu oluline info) puudub

4. KINNISTU OMANIKE ANDMED

Omaniku nimi ja kontaktandmed (täita juhul kui erineb taotleja andmetest)

Anton Kuznetsov, e-post: anton.kuznetsov.001@gmail.com

5. LISANÕUDED

Taotlusele lisada lahenduskeem planeeringuga kavandatavast.

Lahenduskeem esitada krundiplaanil või aluskaardil, millel näidata orienteeruvad hoonestusalad, kavandatav hoonete korruselisus ning vajadusel muud hoonestuse eripära kajastavad parameetrid.

6. MÄRKUSED

Käesoleva taotluse esitamisega kinnitab taotleja, et on teadlik:

- 1) Planeerimisseaduse § 130 kohaselt tuleb taotlejal sõlmida kohaliku omavalitsusega leping detailplaneeringu koostamise korraldamise üleandmiseks ja rahastamiseks.
- 2) Kuusalu Vallavalitsus ei võta endale kohustusi rajada planeeritavale alale teid ja trasse ega hüvita detailplaneeringu elluviimiseks tehtavaid kulutusi.
- 3) Planeerimisseaduse § 139 lõike 2 kohaselt tuleb teha detailplaneeringu kehtestamise või kehtestamata jätmise otsus hiljemalt kolme aasta möödumisel detailplaneeringu algatamisest alates. Juhul kui algatamisest on möödunud üle kolme aasta, on kohalikul omavalitsusel õigus lõpetada algatatud detailplaneeringu menetlus.

7. KÄESOLEVAGA KINNITAN, ET OLEN NÕUS DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE FINANTSEERIMISEGA NING VASTUTAN DETAILPLANEERINGUS TOODUD KOHUSTUSTE TÄITMISE JA ESITATUD ANDMETE JA DOKUMENTIDE KORREKTSUSE EEST.

Nimi: Alice Laanemägi

Isikukood/registrikood: 47607270305

Allkiri /digitaalselt/

Kuupäev 04.10.2023